

## Část 0.e VZOREC PRO VÝPOČET EKONOMICKÉHO MODELU

# VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

### „Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno“

nadlimitní sektorová veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v jednacím řízení  
s uveřejněním podle ust. § 60 ZZVZ



**SAKO Brno, a.s.**

sídlo: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno  
IČO: 60713470

### Část 0.e – Vzorec pro výpočet ekonomického modelu

Tento výpočtový vzorec slouží k vyhodnocení celkové finanční výhodnosti nabídky prostřednictvím ukazatele NPV (celkovou čistou současnou hodnotu všech peněžních toků souvisejících s investičním projektem) ve vazbě na Ekonomický model (část 0.d zadávací dokumentace).

Model vyhodnocuje celkovou výhodnost nabízeného řešení po dobu 25 let od uvedení do provozu dle podmínek Smlouvy formou čisté současné hodnoty. Hodnotící předpoklady zohledňují roční disponibilitu 8 000 hodin a nominální provoz, tj. 132 000 tun zpracovaného odpadu o výhřevnosti 10 MJ/kg. Ekonomické předpoklady vycházejí z jednotkových cen zadavatele a 3% diskontní sazby s meziroční inflací.

Tento obecný vzorec po dosazení účastníkem vyplněných údajů dle části 0.d Závazný vzor ekonomického modelu vypočítá čistou současnou hodnotu jakožto součet níže uvedených bodů 1) až 3):

1) Záporné hodnoty celkové nabídkové ceny Díla se zohledněním volitelných opcí k jednání ve smyslu odst. 3.1 písm. b) a odst. 3.9. zadávací dokumentace<sup>1</sup> (položka 1.1.8 dle části 0.d Závazného vzoru ekonomického modelu) včetně požadovaných opcí dle přílohy část III, A.21, hodnoty slevy za financování v EUR a případného dodatečného přínosu při kratší době výstavby než maximálně očekávané;

*ad 1) [-CAPEX]; a*

2) Sumace množiny peněžních toků budoucího provozu: rozdíl [sumy komodit tepla, elektrické energie a zpracovaného odpadu] vynásobené [ceny prodeje elektrické energie, tepla a gate-fee] a [sumy provozních nákladů včetně externalit] vynásobených [jednotkovými cenami provozních nákladů a externalit] přepočtených na současnou hodnotu peněz použitím diskontní sazby, a to vše za dobu životnosti 25 let (*uvažovaná doba vyhodnocení*);

$$\text{ad 2) dohromady } \sum_{i=0}^n \frac{\left[ \frac{\Sigma(\text{Energy outputs}) * (\text{Energy outputs prices}) - \Sigma(\text{OPEX}) * (\text{OPEX unit prices}) + (\text{Externality}) * (\text{Externality unit prices})}{(1+WACC)^i} \right]_i}{(1+WACC)^i};$$

---

<sup>1</sup> Platí pro konečnou nabídku pouze v případě, že zadavatel se rozhodne pro technické řešení odpovídající možnosti D2 dle odst. 3.1 písm. b) zadávací dokumentace.

## Část 0 – Zadávací dokumentace

Celkový výpočtový vzorec Ekonomického modelu je následující:

$$NPV = -[CAPEX] + \sum_{i=0}^n \frac{\left[ \sum (Revenues) * (Revenues\ prices) - \sum (OPEX) * (OPEX\ unit\ prices) + (Externality) * (Externality\ unit\ prices) \right]_i}{[(1 + WACC)^i]}$$

„NPV“ – čistá současná hodnota (hodnocený parametr)

„CAPEX“ – celková nabídková cena Díla (zahrnující volitelné opce pro jednání<sup>1</sup> i zadavatelem požadované opce dle přílohy část III, A.21, včetně případného dodatečného přínosu při kratší době výstavby než maximálně očekávané a hodnoty slevy za financování v EUR)

„Revenues“ – množství vyrobené tepelné, elektrické energie a množství zpracovaného odpadu

„Revenues prices“ – jednotkové ceny dle druhu komodity

„OPEX“ – provozní náklady

„OPEX unit prices“ – jednotkové ceny dle druhu provozního nákladu

„Externality“ – stanovené produkce zvolených emisí

„Externality unit prices“ – jednotkové ceny zvolených emisí

„WACC“ – zadavatelem stanovená diskontní sazba pro účely hodnocení

„n“ – doba užitá pro účely vyhodnocení (počet let)

Doplňkovým kritériem, které zadavatel může využít při rozhodování o možnostech dalšího postupu (výběru mezi možnostmi OHB II a D2) po podání předběžných nabídek,<sup>2</sup> může být index profitability, přičemž výpočetní vzorec na základě Ekonomického modelu je následující:

$$Index\ profitability = 1 + \frac{NPV}{CAPEX}$$

---

<sup>2</sup> Toto doplňkové kritérium se nepoužije pro hodnocení konečných nabídek, které budou podávány pouze na jedno technické řešení.